



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPIRACA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - SMFAZ

## CARTA DE SERVIÇOS

---

### SERVIÇO

## SIMULAÇÃO

A simulação de ITBI permite calcular, de forma estimada, o valor do imposto sobre a transmissão de bens imóveis. O serviço online auxilia compradores e vendedores a planejarem os custos da transação. A simulação não substitui a guia oficial, mas serve como referência prévia.

---

#### QUEM PODE UTILIZAR ESSE SERVIÇO?

CIDADÃO

---

#### TIPO DE SERVIÇO

PROCESSO EXTERNO

---

#### TEMPO NECESSÁRIO

IMEDIATO

---

#### ACESSO ELETRÔNICO AO SERVIÇO

<https://arapiraca.abaco.com.br/eagata/servlet/hwtsimulacaoitbi>

---

#### ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO

13/05/2025 11:47:35