



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPIRACA

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE - SMDUMA

## CARTA DE SERVIÇOS

### SERVIÇO

## ALVARÁ DE REMEMBRAMENTO

É a autorização expedida para a junção de dois ou mais lotes, tornando-o apenas um.

### QUEM PODE UTILIZAR ESSE SERVIÇO?

CIDADÃO

### TIPO DE SERVIÇO

PROCESSO EXTERNO

### ETAPAS PARA A REALIZAÇÃO DESSE SERVIÇO?

1 - Contribuinte, em posse da documentação dá entrada no processo online no site da prefeitura.

<https://servicos.arapiraca.al.gov.br>

2 - Setor de Homologação, Realiza a análise da documentação, se estiver correto segue para o setor de fiscalização, se não estiver correto, aguarda o contribuinte anexar a documentação nova.

3 - Setor de Fiscalização, realiza visita In Loco e elabora relatório, após isso encaminha o processo para a Sup. Des. Urbano.

4 - Superintendência de Desenvolvimento Urbano, confere a documentação, se a documentação estiver correta o processo é homologado e segue para sup. de gestão. Se não estiver correto, o contribuinte tem 30 dias para anexar nova documentação, caso não anexe, o processo é arquivado.

5 - Superintendência de Gestão, procede análise e emite parecer, o alvará é digitado e encaminhado para o cadastro multifinalitário.

6 - Cadastro Multifinalitário, atualiza o cadastro territorial e a base cartográfica da prefeitura.

7 - Superintendência de Gestão, assina e emite o alvará.

8 - Contribuinte, o contribuinte realiza o dowload do alvará no site da prefeitura.

### TEMPO NECESSÁRIO

30 DIAS ÚTEIS.

### DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

REQUERIMENTO CONTENDO OS DADOS DO(S) PROPRIETÁRIO(S) DO IMÓVEL OU POSSUIDOR (EM CASO DE ALVARÁS DE CONSTRUÇÃO), BEM COMO A FINALIDADE DO PROCESSO., PROCURAÇÃO COM RECONHECIMENTO DE FIRMA SE O REQUERENTE NÃO FOR O PROPRIETÁRIO., ARQUIVOS DIGITAIS DO PROJETO E MEMORIAL DESCRITIVO NOS FORMATOS DWG, ODT OU DOC.

### VALIDADE DO DOCUMENTO

2 ANOS.

### LEGISLAÇÃO DO SERVIÇO

Parcelamento do Solo nº 2.770/2011

### OUTRAS INFORMAÇÕES

Caso hajam pendências o tempo necessário para conclusão do processo poderá se estender.

### ACESSO ELETRÔNICO AO SERVIÇO

<https://servicos.arapiraca.al.gov.br/abertura/1>

### ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO

14/05/2025 11:40:26