SERVIÇO

ALVARÁ DE LICENÇA PARA CONSTRUÇÃO

É o documento expedido que autoriza a construção de edificações.

QUEM PODE UTILIZAR ESSE SERVIÇO?

CIDADÃO

TIPO DE SERVIÇO

PROCESSO EXTERNO

ETAPAS PARA A REALIZAÇÃO DESSE SERVIÇO?

1 - Contribuinte, em posse da documentação dá entrada no processo online no site da prefeitura.
2 - Setor de Fiscalização, realiza visita In Loco e elabora relatório, após isso encaminha o processo para a Sup. Des. Urbano.
3 - Superintendência de Desenvolvimento Urbano, Confere a documentação e emite parecer posteriormente, se estiver correto envia o processo para o setor de digitação, se não estiver correto, o contribuinte tem 30 dias para anexar nova documentação.
4 - Departamento Administrativo, Confere, carimba e encaminha o processo para o gabinete do secretário.
5 - Gabinete do Secretário, assinatura, encaminha.
6 - Departamento Administrativo, Assinatura digital e impressão disponível para dowload, após isso, processo arquivado

TEMPO NECESSÁRIO

45 DIAS.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA (OBRIGATÓRIO PARA EMPREENDIMENTOS GERADORES DE INCOMODIDADE E TRÁFEGO).

DOCUMENTOS PARA PESSOA JURIDICA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS (CND)., (PDF E DWG) - PROJETOS DE ARQUITETURA, COM UMA DELAS POSSUINDO APROVAÇÃO DA PREFEITURA, BEM COMO ASSINATURA DO (S) RESPONSÁVEL (EIS) TÉCNICO (S)., CD CONTENDO O ARQUIVO DIGITAL DOS PROJETOS E/OU MEMORIAIS DESCRITIVOS NOS FORMATOS DWG, ODT OU DOC.

VALIDADE DO DOCUMENTO

2 ANOS.

LEGISLAÇÃO DO SERVIÇO

Código de Obras nº 2220/2001

OUTRAS INFORMAÇÕES

Caso hajam pendências o tempo necessário para conclusão do processo poderá se estender.

ACESSO ELETRÔNICO AO SERVIÇO

https://servicos.arapiraca.al.gov.br/abertura/1

ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO

14/05/2025 11:36:04